

TABELLA DEI VALORI DI MONETIZZAZIONE

allegato sub B

VALORI DI MONETIZZAZIONE - 2025		VALORE MINIMO	VALORE MASSIMO
zona		€/mq	€/mq
B12	Duomo, San Babila, Montenapoleone, Missori	2.302,38	2.631,30
C14	Porta Nuova	2.129,95	2.434,22
B13	Università Statale, San Lorenzo	1.459,76	1.668,30
B15	Brera	2.031,19	2.321,36
B16	Sant'Ambrogio, Cadorna, via Dante	1.781,92	2.036,48
B19	Venezia, Porta Vittoria, Porta Romana	1.634,82	1.868,36
C13	City Life	1.806,48	2.064,55
B17	Parco Sempione, Arco della Pace, Corso Magenta	1.382,72	1.580,25
B18	Turati, Moscova, Corso Venezia	1.625,73	1.857,98
B20	Porta Ticinese, Porta Romana	1.320,44	1.509,07
B21	Porta Ticinese, Porta Genova, via San Vittore	1.237,64	1.414,44
C12	Pisani, Regina Giovanna, Buenos Aires	1.289,65	1.473,89
C17	Sempione, Pagano, Washington	1.319,93	1.508,49
C20	Libia, XXII Marzo, Indipendenza	1.154,13	1.319,00
C15	Stazione Centrale, via Stelvio	923,77	1.055,74
C16	Cenisio, Farini, Sarpi	1.005,37	1.148,99
C18	Solari, Porta Genova, Ascanio Sforza	1.014,91	1.159,90
C19	Tabacchi, Sarfatti, Crema	964,20	1.101,94
D12	Piola, Argonne, Corsica	926,10	1.058,40
D16	Tito Livio, Tertulliano, Longanesi	745,03	851,46
D20	Ortles, Spadolini, Bazzi	675,03	771,47
D24	Segesta, Aretusa, Vespri Siciliani	742,12	848,13
D28	Ippodromo, Caprilli, Monte Stella	656,31	750,06
D36	Maggiolina, Parco Trotter, Leoncavallo	794,02	907,45
D10	Parco Lambro, Feltre, Udine	476,43	544,49
D13	Lambrate, Rubattino, Rombon	460,19	525,93
D37	Forlanini, Mecenate, Ponte Lambro	425,97	486,82
D38	Santa Giulia, Rogoredo	459,65	525,32
D18	Marocchetti, Vigentino, Chiesa Rossa	494,88	565,57
D21	Barona, Famagosta, Faenza	451,70	516,23
D25	Lorenteggio, Inganni, Bisceglie, San Carlo Borromeo	414,54	473,75
D39	EXPO, Cascina Merlata	481,24	549,99
D40	Musocco, Certosa	445,08	508,66
D31	Bovisa, Bausan, Imbonati	502,30	574,05
D32	Bovisasca, Affori, P.Rossi, Comasina	414,67	473,91
D33	Niguarda, Bignami, Parco Nord	443,88	507,29
D34	Sarca, Bicocca	460,79	526,62
D35	Monza, Crescenzago, Gorla, Quartiere Adriano	481,24	549,99
E5	Baggio, Quinto Romano, Muggiano	335,67	383,62
E6	Gallaratese, Lampugnano, Parco Trenno, Bonola	349,10	398,97
E7	Missaglia, Gratosoglio	291,69	333,35
E8	Quarto Oggiaro, Sacco	374,83	428,38
R2	Ronchetto, Chiaravalle, Ripamonti	291,69	333,35

Responsabile Unità
Valorizzazioni e Valutazioni
arch.Antonella Panzone

Il Direttore
Direzione Rigenerazione Urbana
arch.Paolo Guido Riganti